



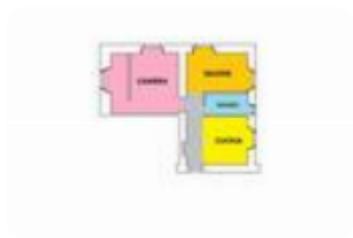
Rif.: 61066913

€ 360.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Giovanni Battista Bodoni - Testaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: 

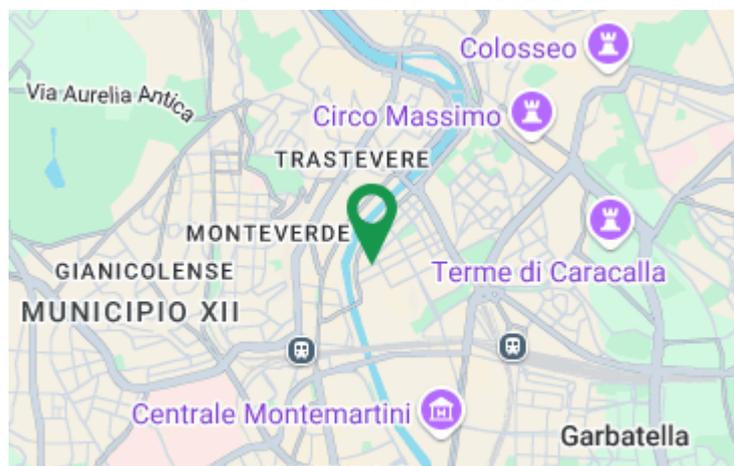
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GIOVANNI BATTISTA BODONI Nel cuore pulsante di Testaccio, uno dei quartieri più autentici e ricercati di Roma, proponiamo in vendita un delizioso bilocale posto al quarto piano in uno stabile dotato di ascensore. L'appartamento, ben distribuito e in buone condizioni interne, è così composto: Ingresso con cucina abitabile a vista, salone, camera da letto matrimoniale, cabina armadio e bagno. La tripla esposizione regala una straordinaria luce naturale in ogni ambiente e rende l'immobile arioso e piacevole da vivere in ogni stagione. La posizione è privilegiata e centrale: a pochi passi da Piazza Santa Maria Liberatrice, dal mercato rionale, dal lungotevere e dalle fermate metro e bus. Una zona viva, ricca di locali, botteghe storiche e servizi, ma al tempo stesso tranquilla e ben abitata. Ideale per giovani coppie, single e professionisti, ma anche come investimento a reddito, grazie all'elevata richiesta di affitti in zona e all'alto interesse turistico del quartiere. A BREVE SARANNO DISPONIBILI LE FOTO! PRENOTA LA TUA VISITA ANCHE SU WHATSAPP AL 342.88.24.951 Se invece sei proprietario di un

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

