



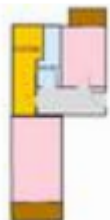
Rif.: 60885210

# € 270.000

## Bilocale in vendita

Roma, Via Ostiense - Ostiense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 109.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 8.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA OSTIENSE In una zona ben servita da tutte le attività commerciali, a pochi passi dalla metro B Piramide e dalla Stazione Ostiense, proponiamo la vendita di un immobile posto al sesto piano in uno stabile di otto servito da ascensore. L'appartamento si presenta in buono stato interno, conta una superficie commerciale di 70mq ed è così composto: ingresso, salone, camera, cucina e bagno finestrato. Camera e salone sono serviti di balcone. Il piano alto e la doppia esposizione rendono l'appartamento luminoso. L'immobile è locato con contratto a canone concordato di tipologia 3+2. Rendita annua lorda: [10.200] PRENOTA LA TUA VISITA ANCHE SU WHATSAPP AL 342.88.24.951 Se invece sei proprietario di un immobile e ti stai addentrando adesso nel mercato immobiliare ma non sai da dove iniziare, contattaci al 0690210478 o al (anche WhatsApp) 3428824951

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

