



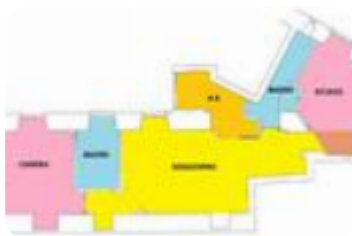
Rif.: 60850354

**€ 590.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Piazza dell'Emporio - Testaccio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.170
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

**PIAZZA DELL'EMPORIO** Nello Storico quartiere di Testaccio, a ridosso del quartiere Aventino, in uno dei suoi punti di massimo prestigio, proponiamo la vendita di un trilocale, sito al primo piano in uno stabile di sei, con ascensore. L'appartamento si presenta in ottimo stato interno, ha una metratura di 104 mq ed è così composto: ingresso, studio/camera attualmente in open space, ampio salone, camera da letto, angolo cottura e doppi servizi. Il condominio offre la possibilità di prendere in locazione posto auto scoperto. La zona è ben servita sia da ogni genere di attività commerciali (supermercati, farmacie, poste, banche, parrucchieri e negozi al dettaglio) sia da servizi di trasporto, fermata autobus e a pochi passi dalla metro B Piramide. **PRENOTA LA TUA VISITA ANCHE SU WHATSAPP AL 342. 88. 24. 951** Se invece sei proprietario di un immobile e ti stai addentrando adesso nel mercato immobiliare ma non sai da dove iniziare, contattaci al 0690210478 o al (anche WhatsApp) 3429924951 saremo lieti di rispondere alle tue

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

