



Rif.: 61219499

€ 1.599.000

5 locali in vendita

Roma, Via Sant'erasmo - San Giovanni Metronio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 267 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 3.080
Bagni:	3
Balconi:	4
Box:	1
Piano:	5



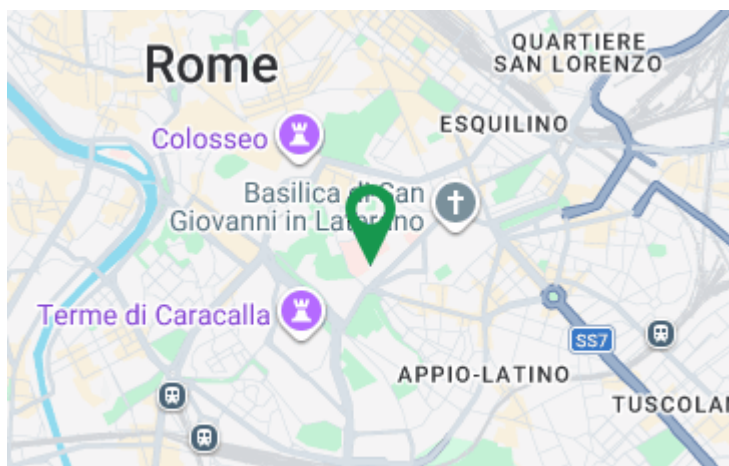
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via di Sant'Erasmo - ad. Porta Metronia, proponiamo in vendita un appartamento di 267 mq situato al quarto piano (quinto catastale) di un edificio signorile. Nella proprietà è incluso anche un box auto di 16 mq. L'appartamento è composto da doppio ingresso, soggiorno triplo, cucina, 3 camere da letto, studio, 3 bagni e 4 balconi. La quadrupla esposizione di cui gode la proprietà e l'ampiezza degli spazi garantiscono luminosità e ampio margine di personalizzazione. L'immobile risulta attualmente in ottime condizioni. La presenza del doppio ingresso consente di ridefinire lo spazio anche in ottica di frazionamento. La zona è ben servita da mezzi pubblici e servizi, garantendo comodità e facilità di spostamento. In soli dieci min. a piedi è possibile raggiungere le fermate della linea metro A/C di San Giovanni e della linea C di Porta Metronia a soli pochi passi dallo stabile. L'immobile gode della vicinanza a Porta Metronia e alle Mura

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

