



Rif.: 61218496

€ 225.000

Monocale in vendita

Roma, Via iberia - San Giovanni Metronio

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 37 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | monocale |
| Spese Annuie: | € 720 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 3 |



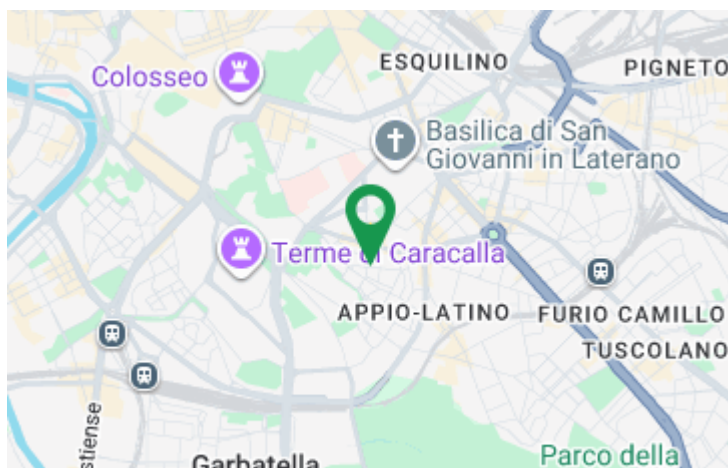
Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Iberia, ad. piazza Epiro, si propone in vendita un monocale di 37 mq commerciali situato in via Iberia. L'immobile si trova al terzo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, attualmente in buono stato, è composto da ingresso, camera, cucina, bagno e balcone. La piena esposizione a sud garantisce luminosità naturale per gran parte della giornata. La zona è ben servita da mezzi pubblici e servizi, garantendo comodità e facilità di spostamento. In soli dieci min. a piedi è possibile raggiungere le fermate della linea metro A/C di San Giovanni e della linea C di Porta Metronia a soli pochi passi dallo stabile (3 minuti a piedi). L'immobile gode della vicinanza a Porta Metronia e alle Mura Aureliane, dove poter trascorrere piacevolissime giornate immerse nel verde, ma allo stesso tempo è posto in posizione strategica per chi non vuole fare a meno della sua centralità, infatti una passeggiata di pochi minuti vi condurrà alle terme di Caracalla, mentre, attraversando Porta Metronia, percorrendo via Celimontana raggiungerete il Colosseo, i Fori Imperiali e le innumerevoli bellezze storiche della capitale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

