



Rif.: 61162120

↓ € 389.000

€ 399.000 (-3%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Gallia - San Giovanni Metronio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Gallia - ad. Porta Metronia proponiamo in vendita un appartamento di 74 mq comm. situato al secondo piano. L'immobile attualmente si compone di ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, due bagni e balcone perimetrale che permette una tripla esposizione. L'appartamento si presenta interamente ristrutturato. La posizione strategica e la disposizione interna rendono questa proprietà un'opportunità interessante anche per chi cerca un investimento nel mercato immobiliare romano. La zona è ben servita da mezzi pubblici e servizi, garantendo comodità e facilità di spostamento. In soli dieci min. a piedi è possibile raggiungere le fermate della linea metro A/C di San Giovanni e della linea A di Re di Roma; della linea C di Porta Metronia a soli pochi passi dallo stabile. L'immobile gode della vicinanza alle Mura Aureliane e al parco degli scipioni, dove poter trascorrere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

