



Rif.: 61159596

€ 1.100 / mese

Bilocale in affitto

Roma - San Giovanni Metronio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Piazza Epiro, ad. mura aureliane, si propone in affitto un bilocale ristrutturato di 55 mq, situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore e con servizio portineria giornaliero. L'appartamento è composto da soggiorno, cucinotto, camera da letto, bagno e ripostiglio. Unica esposizione su giardini condominiali. L'immobile è libero da subito e arredato come da foto. Contratto di tipo transitorio. Solo referenziati con redditi dimostrabili. La zona è ben servita da mezzi pubblici e servizi, garantendo comodità e facilità di spostamento. In soli dieci min. a piedi è possibile raggiungere le fermate della linea metro A/C di San Giovanni e della linea A di Re di Roma; prossima l'apertura della linea C di Porta Metronia a soli pochi passi dallo stabile. L'immobile gode della vicinanza a Porta Metronia e alle Mura Aureliane, dove poter trascorrere piacevolissime giornate immerse nel verde, ma allo stesso tempo è posto in posizione strategica per chi non vuole fare a meno della sua centralità, infatti una passeggiata di pochi minuti vi condurrà alle terme di caracalla, mentre, attraversando Porta Metronia, percorrendo via celimontana raggiungerete il colosso, i fori imperfetti.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

