



Rif.: 61159596

€ 1.100 / mese

Bilocale in affitto

Roma - San Giovanni Metronio

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 55 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annue: | € 1.000 |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Piazza Epiro, ad. mura aureliane, si propone in affitto un bilocale ristrutturato di 55 mq, situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore e con servizio portineria giornaliero. L'appartamento è composto da soggiorno, cucinotto, camera da letto, bagno e ripostiglio. Unica esposizione su giardini condominiali. L'immobile è libero da subito e arredato come da foto. Contratto di tipo transitorio. Solo referenziati con redditi dimostrabili. La zona è ben servita da mezzi pubblici e servizi, garantendo comodità e facilità di spostamento. In soli dieci min. a piedi è possibile raggiungere le fermate della linea metro A/C di San Giovanni e della linea A di Re di Roma; prossima l'apertura della linea C di Porta Metronia a soli pochi passi dallo stabile. L'immobile gode della vicinanza a Porta Metronia e alle Mura Aureliane, dove poter trascorrere piacevolissime giornate immerse nel verde, ma allo stesso tempo è posto in posizione strategica per chi non vuole fare a meno della sua centralità, infatti una passeggiata di pochi minuti vi condurrà alle terme di Caracalla, mentre, attraversando Porta Metronia, percorrendo via Celimontana raggiungerete il Colosseo: i fori immeriti.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

