



Rif.: 60908247

€ 1.200.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Roma, Via cecilia Metella - Appio Latino

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 350 ca. |
| Locali: | 10 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Bagni: | 4 |
| Terrazzi: | 1 |



Classe energetica: G

Via Cecilia Metella - Porzione di Villa nel cuore dell'Appia Antica da ristrutturare. La porzione interessata si sviluppa su una superficie di 220 mq circondata da un accogliente giardino perimetrale di 360 mq, con annessa dependance di 96 mq la quale è caratterizzata da una terrazza esclusiva oltre ad un ulteriore giardino di 280 mq. esclusivo che la circonda. A completare la proprietà due cantine di 10 e 20 mq. La villa si suddivide su due piani: entrati all'interno della proprietà, dove è possibile usufruire di un comodo parcheggio condiviso, ad accoglierci un ingresso pedonale da cui è possibile accedere al giardino che circonda la villa. Attraversando il porticato abbiamo accesso all'abitazione che al piano terra è composta da una sala con camino, un'ampia camera, cucina e bagno. Una scala ci conduce al piano sovrastante composto da quattro camere e due bagni. La dependance ha un'entrata esclusiva ed è composta da una sala, due camere, cucina e bagno. Al piano sovrastante una terrazza esclusiva dove poter trascorrere piacevolissime giornate soleggiate e serate in compagnia immersi nella storicità che caratterizza il quartiere. La zona è caratterizzata dalla vicinanza [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

