



Rif.: 61274428

€ 275.000

Bilocale in vendita

Roma, Via dei Bruzi - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore dello storico e vivace quartiere di San Lorenzo, uno dei contesti più ricercati di Roma per la sua posizione strategica e la presenza di tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un elegante appartamento situato al 3° piano di una palazzina di recente costruzione, dotata di ascensore. La zona è ottimamente servita da supermercati, negozi, ristoranti, bar, farmacie, scuole e università, oltre a essere perfettamente collegata con il centro storico, la Stazione Termini e i principali mezzi di trasporto pubblico. L'immobile, di circa 40 mq, è stato finemente ristrutturato con materiali di qualità ed è composto da: ingresso; luminoso soggiorno con angolo cottura a vista; camera matrimoniale; bagno. Completa la proprietà un balcone, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. La recente costruzione, la presenza dell'ascensore, le ottime finiture e la posizione strategica rendono questa soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento, grazie alla forte richiesta di locazioni nella zona di San Lorenzo. Un'opportunità unica per vivere o investire in uno dei quartieri più dinamici e richiesti della Capitale. Le presenti informazioni sono indi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

