



Rif.: 61200500

€ 200.000

Trilocale in vendita

Roma, Via dei ramni - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1

Classe energetica: 

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel quartiere San Lorenzo, precisamente nella parte alta di Via dei Ramni, proponiamo in vendita una soluzione di circa 90 mq, inserita in un contesto vivace e ben servito, a pochi passi dalle principali attività commerciali, università e collegamenti. L'immobile, in buone condizioni interne, è attualmente locato e garantisce un'ottima rendita, risultando quindi particolarmente interessante anche ad uso investimento. La distribuzione degli spazi è funzionale e ben organizzata: ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, due camere ben proporzionate, bagno e pratico ripostiglio. Situato al piano S1, gode comunque di una buona luminosità grazie alla presenza di finestre di dimensioni regolari, poste leggermente più in alto rispetto al livello standard, che assicurano un adeguato ricambio d'aria e luce naturale. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di un investimento in una delle zone più richieste della città. Le presunte informazioni sono indicative e non costituiscono elementi contrattuali.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

