



Rif.: 61181121

↓ € 460.000

€ 530.000 (-14%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via dei Dalmati - San Lorenzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

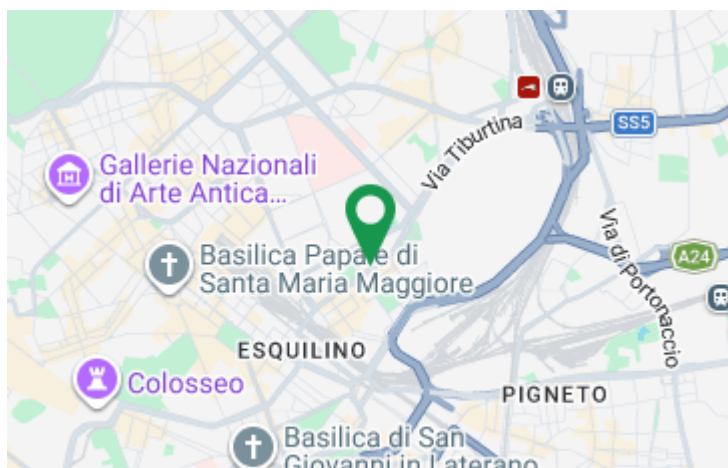
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore dello storico quartiere di San Lorenzo, e più precisamente in Via dei Dalmati (parte alta), proponiamo in vendita un appartamento luminoso e ben distribuito, situato al secondo piano senza ascensore di uno stabile d'epoca. San Lorenzo è uno dei rioni più autentici e vivaci di Roma, noto per il suo carattere storico e popolare, la vicinanza all'Università La Sapienza, i numerosi locali, botteghe artigiane e servizi di ogni genere. Ottimamente collegato con il centro città e le principali linee di trasporto, rappresenta una soluzione ideale sia per famiglie sia per investimento. L'immobile si compone di: Ingresso Corridoio Ampio salone Due camere da letto matrimoniali Cucina abitabile Ampio ripostiglio Bagno Due balconi La doppia esposizione garantisce un'ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. Gli ambienti sono spaziosi e ben distribuiti, con pianta regolare che offre interessanti possibilità di personalizzazione. Soluzione ideale per chi desidera vivere in uno dei quartieri più richiesti della Capitale, in posizione tranquilla ma a pochi passi da tutti i servizi. Le presenti informazioni sono indicative e non costituiscono elementi contrattuali.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

