



Rif.: 61155344

**€ 369.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Tiburtina - San Lorenzo

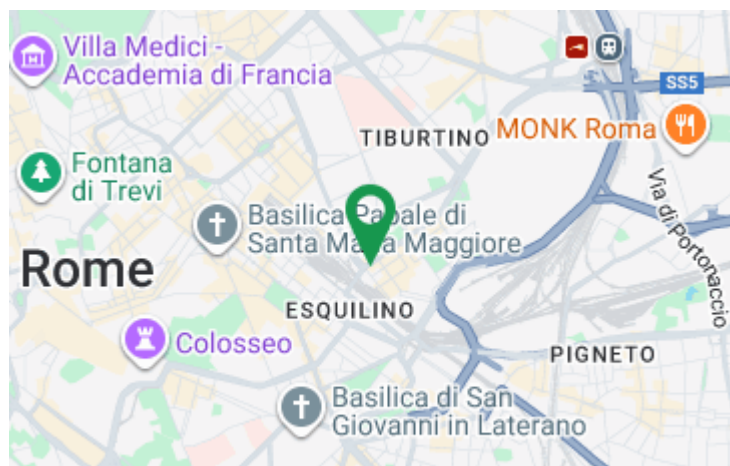
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** G

Attico in Vendita – Via Tiburtina, Roma In posizione strategica e ottimamente collegata, proponiamo in vendita un elegante attico bilocale di circa 45 mq interni, finemente ristrutturato, arricchito da uno splendido terrazzo di circa 20 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. Caratteristiche principali: Ingresso, Soggiorno luminoso, Cucinotto separato, Camera da letto, Bagno, Terrazzo di circa 20 mq. L'immobile è stato recentemente ristrutturato, garantendo comfort moderno e ottima funzionalità degli spazi. Attualmente locato, rappresenta una soluzione ideale per uso investimento, con rendita immediata, grazie alla posizione privilegiata su Via Tiburtina, ben servita da mezzi pubblici, attività commerciali e servizi di ogni genere. Ottima opportunità per chi desidera un immobile già a reddito, in un contesto urbano dinamico e richiesto. Le informazioni riportate non costituiscono elemento contrattuale.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

