



Rif.: 61148699

**€ 360.000**
**6 locali in vendita**
**Roma, Viale dello Scalo S. Lorenzo - San Lorenzo**
**Tipologia:** appartamenti

mq 141 ca.

**Superficie:** 6

**Sottotipologia:** 6 locali

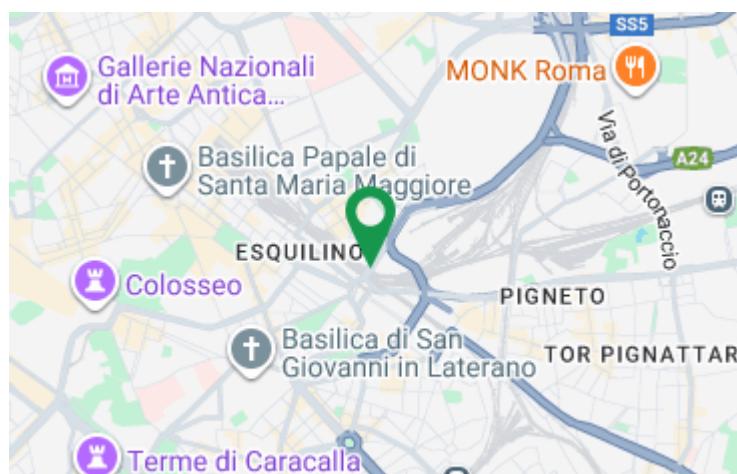
**Bagni:** 4

**Classe energetica:** G

SAN LORENZO – VIALE DELLO SCALO DI SAN LORENZO Nel cuore di San Lorenzo, uno dei quartieri più vivaci e serviti di Roma, proponiamo in vendita un appartamento finemente ristrutturato di circa 141 mq, situato in Viale dello Scalo di San Lorenzo con ingresso indipendente su strada. La zona è ottimamente collegata con La Sapienza, il Policlinico, la Stazione Termini e il centro città, offrendo servizi, locali, attività commerciali e un forte dinamismo urbano. Caratteristiche principali: Superficie: 141 mq circa. Piano: S1 parzialmente seminterrato in quanto ha un posizionamento che non risulta completamente al di sotto del livello stradale. Stato interno: completamente e finemente ristrutturato. Soluzione ideale per investimento. Distribuzione interna: ingresso su soggiorno con angolo cottura, 4 camere da letto matrimoniali, ognuna dotata di bagno privato. Ripostiglio. Attualmente locato ad uso ricettivo, gli spazi sono stati progettati per garantire massima funzionalità, privacy e comfort, rendendo l'immobile particolarmente adatto sia per uso residenziale condiviso sia per locazioni ad alto rendimento. Le informazioni presenti hanno carattere puramente informativo e non costituiscono elemento [...]



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

