



Rif.: 61148699

**€ 360.000**

**6 locali in vendita**

**Roma, Viale dello Scalo S. Lorenzo - San Lorenzo**

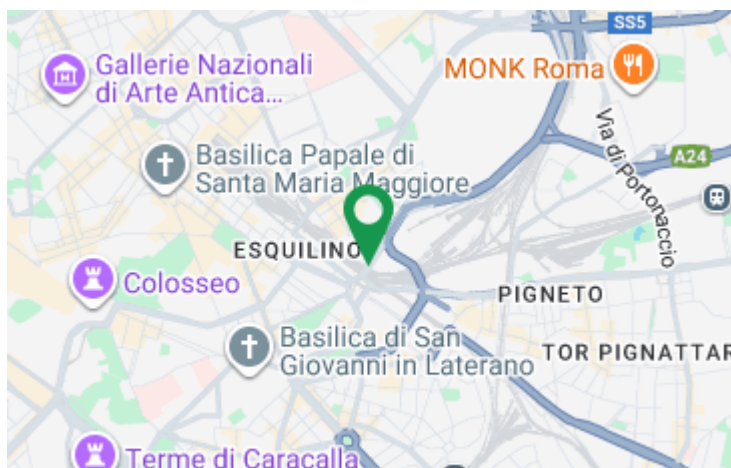
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 141 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Bagni:</b>	4

**Classe energetica:** 

**SAN LORENZO – VIALE DELLO SCALO DI SAN LORENZO** Nel cuore di San Lorenzo, uno dei quartieri più vivaci e serviti di Roma, proponiamo in vendita un appartamento finemente ristrutturato di circa 141 mq, situato in Viale dello Scalo di San Lorenzo con ingresso indipendente su strada. La zona è ottimamente collegata con La Sapienza, il Policlinico, la Stazione Termini e il centro città, offrendo servizi, locali, attività commerciali e un forte dinamismo urbano. Caratteristiche principali: Superficie: 141 mq circa Piano: S1 parzialmente seminterrato in quanto ha un posizionamento che non risulta completamente al di sotto del livello stradale. Stato interno: completamente e finemente ristrutturato Soluzione ideale per investimento Distribuzione interna: Ingresso su soggiorno con angolo cottura 4 camere da letto matrimoniali, ognuna dotata di bagno privato Ripostiglio Attualmente locato ad uso ricettivo, gli spazi sono stati progettati per garantire massima funzionalità, privacy e comfort, rendendo l'immobile particolarmente adatto sia per uso residenziale condiviso sia per locazioni ad alto rendimento. Le informazioni presenti hanno carattere puramente informativo e non costituiscono elemento [...]



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

