



Rif.: 61148135

↓ € 499.000

€ 520.000 (-5%)

### Quadrilocale in vendita

Roma, Piazzale tiburtino - San Lorenzo

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 105 ca.

Sottotipologia: 4 locali

Bagni: 2

Piano: 4

 Classe energetica: F

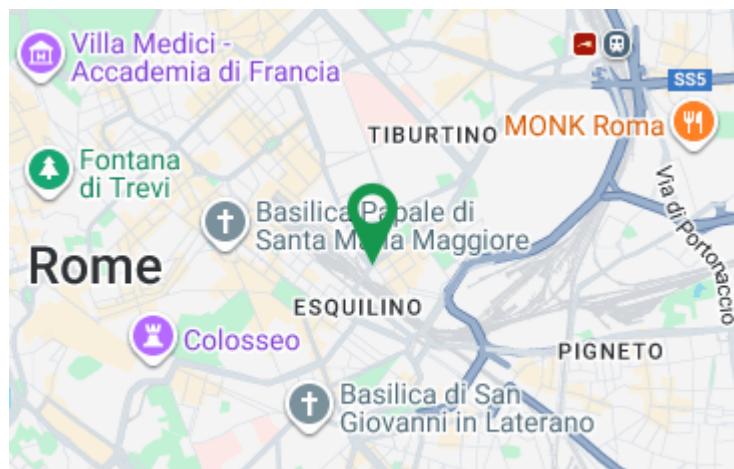
 EP invernale del fabbricato: 😊

 EP estiva del fabbricato: 😊

SAN LORENZO – PIAZZALE TIBURTINO (parte alta) Quartiere vivace, servito e strategico: San Lorenzo è una delle zone più autentiche di Roma, ricca di negozi, locali, servizi, centri culturali e ottimamente collegata verso La Sapienza, Policlinico, Stazione Termini e il centro città. La parte alta di Piazzale Tiburtino offre un contesto comodo e arioso, con affacci aperti e un'atmosfera di vero quartiere. Quarto piano con ascensore – 105 mq ristrutturati – Doppia esposizione – Tutti tramezzi interni. Proponiamo in vendita un appartamento luminoso, situato al quarto piano con ascensore, con affaccio libero su Piazzale Tiburtino e completamente ristrutturato. L'immobile, di 105 mq, è caratterizzato da spazi funzionali e facilmente riconfigurabili grazie alla presenza esclusiva di tramezzi interni. Attualmente è composto da: ingresso con corridoio, sala, 3 camere, cucina abitabile, doppio servizio, ripostiglio, doppia esposizione. Attualmente locato ad uso ricettivo, garantisce una redditività del 5%, rappresentando un'ottima soluzione per investimento. Le presenti informazioni sono indicative e non costituiscono elementi contrattuali.



### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

