

TECNOCASA\*

FRANCHISING NETWORK

RANCHISING

Partita IVA: 11671151006 Via Tiburtina, 62/64 00185 Roma (RM) Email: rmcbi@tecnocasa.it - Tel.: 064465066

PECNO PECNO

Rif.: 61136855

# € 120.000

### Monolocale in vendita

Roma, Via dei Frentani - San Lorenzo

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 43 ca.

Locali: 1

Sottotipologia: monolocale

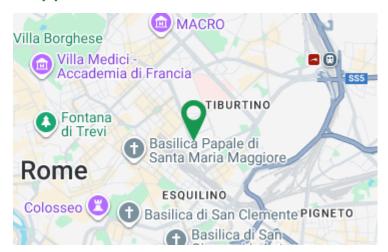
Bagni: 1 Piano: 6

#### Classe energetica: G



In Vendita – Appartamento in Via dei Frentani, San Lorenzo (parte alta)Posizione strategica – Quartiere San LorenzoNel cuore della parte alta di San Lorenzo, in Via dei Frentani, proponiamo in vendita un appartamento di circa 43 mq situato al sesto ed ultimo piano di una palazzina servita da ascensore. Il quartiere, noto per il suo spirito autentico, la vivace vita culturale e la vicinanza a università, stazioni e servizi, è una delle zone più richieste e dinamiche di Roma.Caratteristiche dell'immobile:Superficie di circa 43 mg in buone condizioniIngresso su soggiorno verandato con angolo cottura Camera da lettoBagno Sesto ed ultimo piano con ascensore, che garantisce tranquillità e luminosità Attualmente locato, ideale per uso investimentoldeale per investimentoGrazie alla posizione strategica, alla vicinanza all'Università La Sapienza, alla Stazione Termini e alla vivace scena urbana di San Lorenzo, l'immobile rappresenta un'ottima opportunità sia come abitazione principale, sia come investimento a reddito (affitti per studenti o giovani professionisti).Le presenti informazioni sono indicative e non costituiscono elementi contrattuali.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

