



Rif.: 61247183

€ 595.000

Trilocale in vendita

Roma, Via dei Capocci - Rione Monti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore più autentico del Rione Monti, precisamente in Via dei Capocci, una delle strade più caratteristiche e ricercate del quartiere, proponiamo in vendita un elegante trilocale di 65 mq posto al quarto piano di uno stabile d'epoca senza ascensore. Via dei Capocci conserva ancora oggi il fascino riservato e suggestivo della Roma storica, con i suoi scorci pittoreschi, la vicinanza a Via Cavour, al Colosseo e alle principali bellezze del centro storico, offrendo al tempo stesso un'atmosfera intima e residenziale. L'immobile si apre su un ingresso che conduce a un ampio soggiorno, luminoso e ben distribuito, ideale come zona living di rappresentanza. La camera padronale affaccia direttamente su Via dei Capocci e regala una vista suggestiva e aperta, capace di valorizzare appieno il fascino dell'abitazione. Completano la proprietà una seconda camera, anch'essa con affaccio su Via dei Capocci, una cucina separata, due servizi e un balcone con affaccio interno sulla corte condominiale, elemento raro e prezioso nel contesto del centro storico. La casa si presenta con finiture eleganti e contemporanee, tra cui parquet bianco, infissi in legno, riscaldamento

€

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

