



Rif.: 61151300

**€ 7.600 / mese**

### Multilocale in affitto

Roma, Via Cavour - Rione Monti

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 314 ca.

**Sottotipologia:** multilocale

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 2

**Piano:** 1

**Classe energetica:** G

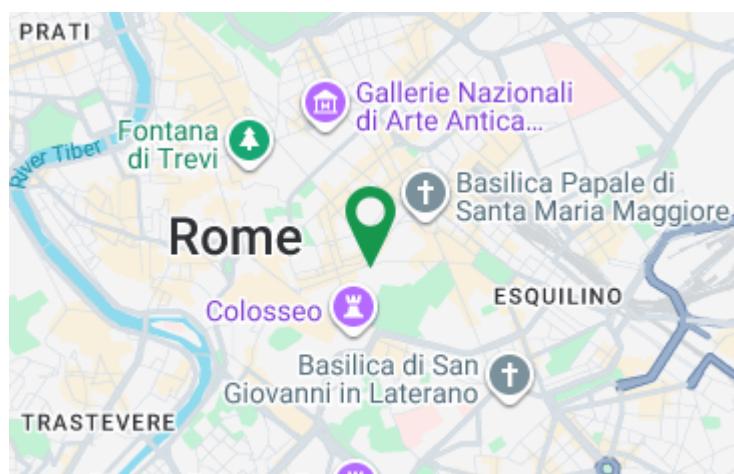
**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺


Nel cuore assoluto di Rione Monti, proponiamo in locazione esclusiva un prestigioso appartamento di 314 mq, situato al primo piano di un elegante stabile d'epoca dotato di ascensore e servizio di portineria. La proprietà si compone di nove camere, due bagni, un'area reception d'accoglienza, tutti ambienti dalle dimensioni importanti, perfetti per molteplici destinazioni d'uso a elevata redditività. Gli spazi esterni rappresentano un valore raro nel centro storico: un balcone verandato, un terrazzo interno riservato e due balconi panoramici con vista privilegiata sui Fori Imperiali. Un indirizzo iconico, connesso al meglio della città: Piazza Venezia, Colosseo, Fori, la metropolitana e l'intero tessuto creativo e professionale che rende Monti uno dei quartieri più richiesti e internazionali di Roma. Una soluzione di pregio, ideale per attività rappresentative, ospitalità di fascia alta o progetti di investimento dal forte potenziale economico. CONTRATTO 6+6 Contattaci per fissare il tuo appuntamento.



### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

