Affiliato: Studio Centro Storico 2 Srl
Partita IVA: 09802111006
Corso Vittorio Emanuele II , 198 00186 Roma (RM)
Email: rmcbg@tecnocasa.it - Tel.: 066784311















Rif.: 61290488

€ 850.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Dei Prefetti - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.320
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

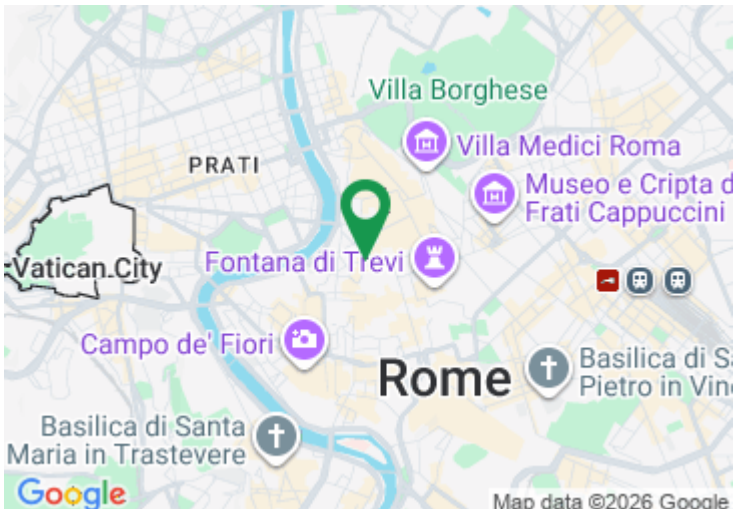
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore più prestigioso del Centro Storico di Roma, nelle immediate vicinanze del Pantheon e di Via di Campo Marzio, proponiamo in vendita una raffinata proprietà di circa 75 mq situata nella rinomata Via dei Prefetti.L'immobile si trova al primo piano nobile di un elegante palazzo d'epoca del 1700, dotato di servizio di portineria ed ascensore, contesto che garantisce massimo decoro, privacy e sicurezza.L'appartamento, completamente ristrutturato, coniuga perfettamente il fascino storico con l'innovazione tecnologica grazie alla presenza di un moderno impianto domotico. Gli ambienti sono caratterizzati da generose altezze interne di circa 4 metri con splendidi soffitti in travi di legno a vista, mentre tre ampie finestre con affaccio esterno regalano una bellissima luminosità naturale.La distribuzione degli spazi è razionale e ben equilibrata:-Accogliente ingresso-Ampio e luminoso salone-Cucina abitabile-Camera da letto matrimoniale-Servizio finemente rifinitoLa posizione strategica nel cuore del rione, unitamente alle finiture

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.