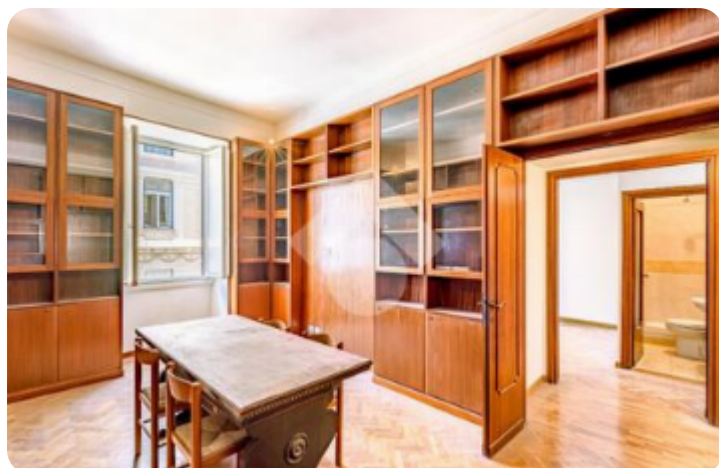




Rif.: 61244965

€ 970.000

Trilocale in vendita

Roma, Via della Mercede - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

All'interno del prestigioso Rione Colonna, nella splendida e storicamente rilevante cornice di Via della Mercede, proponiamo in vendita un appartamento di 90 mq al terzo piano di uno stabile signorile del 1700, servito da ascensore e portierato. La vicinanza immediata a Piazza di Spagna e a Via del Corso rende questa location tra le più esclusive e ricercate del Centro Storico. L'immobile beneficia di una doppia esposizione che garantisce un'ottima luminosità in tutti gli ambienti. L'immobile attualmente da ristrutturare, è ben distribuita e composta da ingresso, salone, cucinotto, due camere da letto e doppi servizi, prestandosi a diverse soluzioni di personalizzazione interna. Il prestigio dello stabile settecentesco e la vicinanza ai principali punti di interesse del Centro Storico fanno di questo immobile un'opportunità d'investimento unica. Per info o per appuntamenti contattaci: Ufficio: 06.6784311 oppure su WhatsApp al +39351.80464.73

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

