



Rif.: 61192469

**€ 1.190.000****Trilocale in vendita****Roma, Via Giulia**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 115 ca.   |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via Giulia appartamento di 115 mq in palazzo del 1700Nel cuore del centro storico di Roma, a pochi passi da Campo de' Fiori, proponiamo in vendita affascinante appartamento di 115 mq al primo piano con ascensore in elegante palazzo storico del 1700.L'immobile, da ristrutturare, conserva splendide travi in legno a vista che donano carattere e autenticità agli ambienti.Composizione: ingresso, disimpegno ampio salone, cucinotto, due camere da letto e doppi servizi.Gli affacci esterni e garantiscono luminosità e grande potenziale di valorizzazione.Via GiuliaSoluzione ideale come abitazione nel cuore di Roma o investimento di pregio.Per informazioni o per fissare una visita: 351.804.6473 / 06.6784311

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

