



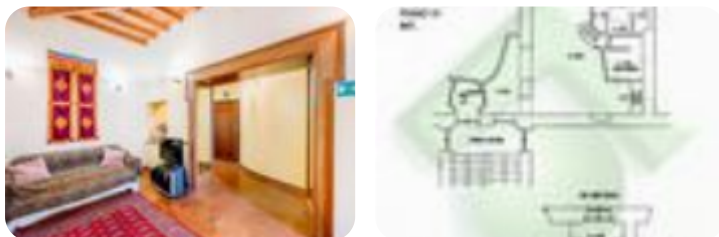
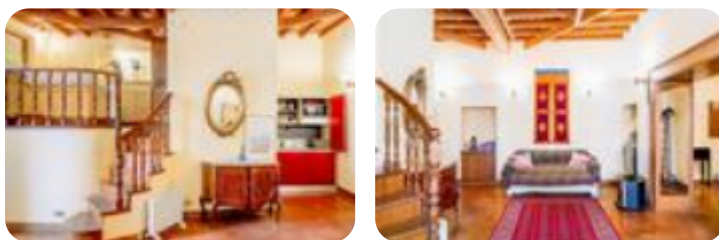
Rif.: 61178240

€ 615.000

Loft in vendita

Roma, Via Del Gesù - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Sottotipologia:	loft
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

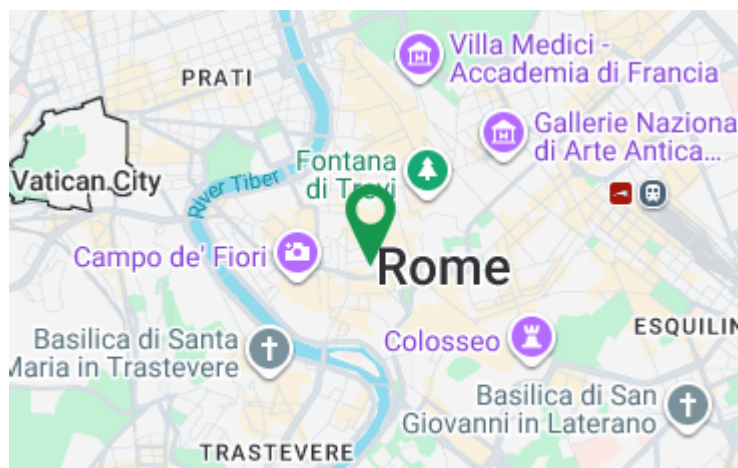
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via del Gesù, a 100 metri dal Pantheon. Quarto piano con ascensore in palazzo d'epoca con portiere: dettaglio che in questa zona fa la differenza. Loft di 65 mq con soffitti oltre 3,65 metri e travi in legno a vista. Disimpegno, zona giorno ampia con angolo cottura e grande finestra esterna che garantisce luce e affaccio aperto. Scala interna che conduce alla zona notte con camera e bagno; al livello inferiore spazio accessorio uso ripostiglio. Taglio su due livelli che sfrutta le altezze e rende l'immobile immediatamente riconoscibile sul mercato. È consentita l'attività ricettiva. Nel cuore del Pantheon significa domanda costante e disponibilità limitata. Perfetto per chi cerca un investimento mirato o un pied-à-terre centrale e facilmente gestibile. In questa zona immobili con ascensore e piano alto sono rari e non restano a lungo disponibili. Contattaci al: 06 6784311 oppure su WhatsApp al +39 351 8046473

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

