

Rif.: 61177868

↓ € 1.190.000

€ 1.250.000 (-5%)

Quadrilocale in vendita

Roma, Via di Monte Brianzo - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del centro storico, in Via di Monte Brianzo, di fronte alla Corte Suprema di Cassazione e a breve distanza da Piazza Navona, proponiamo un ultimo piano in stabile signorile con ascensore e servizio di portineria. L'appartamento si sviluppa su due livelli e colpisce per la luce e per il contesto in cui si trova: un palazzo elegante, molto curato, in una via tranquilla e riservata. Ingresso con disimpegno, salone, cucinotto, tre camere da letto, due bagni. Le travi in legno a vista e il parquet danno personalità agli ambienti e ne valorizzano la struttura. La casa è da ristrutturare. Un aspetto che, in questo caso, rappresenta un vantaggio concreto: l'ultimo piano, la distribuzione su due livelli e la posizione centrale permettono di realizzare un progetto su misura, con un potenziale di valorizzazione evidente. Completa la proprietà una cantina. Soluzioni con queste caratteristiche, in questa zona, si presentano raramente sul mercato. Se stai cercando un immobile con

fondamento solido e massimi livelli di personalizzazione nel centro di

Mappa

Image not found or type unknown

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

