



Rif.: 61162535

€ 360.000

Multilocale in vendita

Roma, Via Dei Balestrari - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del Centro Storico di Roma, a pochi passi da Campo de' Fiori, proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 50 mq con vetrina su strada, situato in Via dei Balestrari, una delle vie più caratteristiche e frequentate della zona. Il contesto è di forte passaggio pedonale e turistico, ideale per chi cerca visibilità in una posizione strategica e di grande fascino. L'immobile è libero da subito ed è composto da ingresso, un ambiente principale e servizio. Si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Assenza di canna fumaria. Soluzione interessante per attività commerciali, showroom o studio professionale,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

