



Rif.: 61095970

**€ 3.000 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Roma, Via della Vite - Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

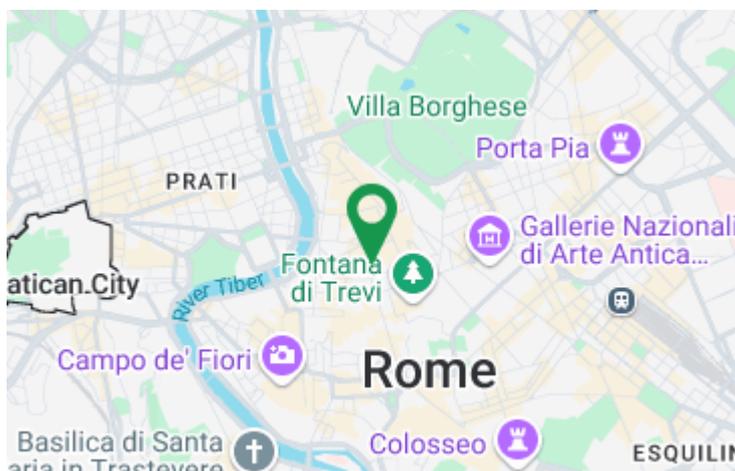
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore del centro storico di Roma, con affaccio diretto sull'inconfondibile cornice di Via del Corso, proponiamo in locazione un prestigioso ufficio di 55 mq, situato al terzo piano di un elegante palazzo d'epoca con ascensore e servizio di portineria. Una soluzione esclusiva per professionisti o studi che desiderano operare in una delle vie più rappresentative della Capitale. L'ingresso conduce a una zona attrezzata ideale come spazio archivio o area break, adiacente a un ampio servizio igienico, comodo e funzionale. L'ambiente principale è un'ampia sala operativa open space, impreziosita da soffitti a cassettoni con altezze importanti e due grandi finestre che si affacciano direttamente su Via del Corso, garantendo luce naturale e prestigio all'intero ambiente. L'ufficio si presta a essere utilizzato come studio professionale, sede di rappresentanza o ambiente operativo per attività che richiedano una posizione centrale e di grande visibilità. La locazione è proposta con contratto transitorio. Sono richieste tre mensilità di deposito cauzionale e garanzie adeguate. Non adatto ad attività aperte al pubblico o di tipo ricettivo. Una rara opportunità per chi cerca [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

