



Rif.: 61074779

€ 1.200.000

5 locali in vendita

Roma, Via Lombardia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

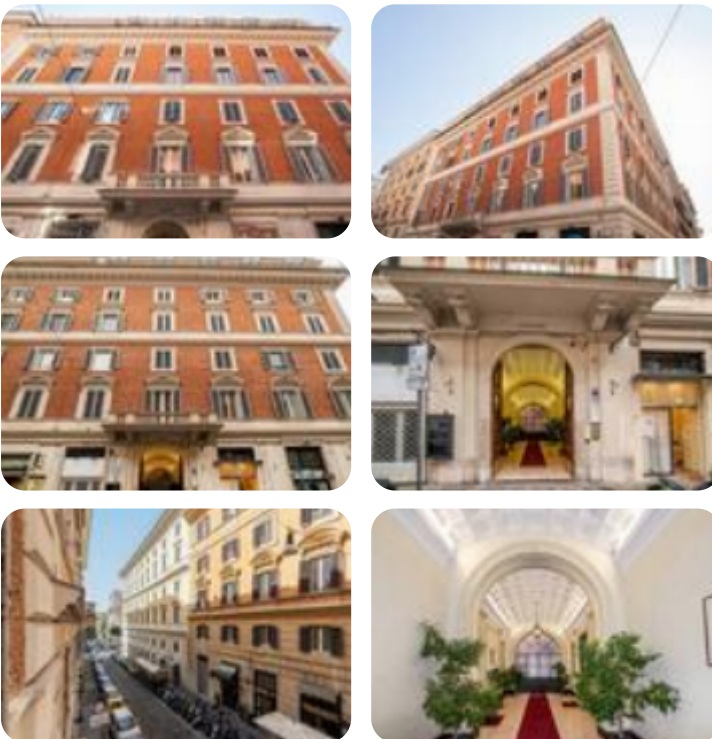
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di una delle zone più esclusive di Roma, a pochi passi da Via Veneto e Villa Borghese, proponiamo in vendita un elegante appartamento di 160 mq al piano nobile di un affascinante palazzo d'epoca, dotato di ascensore e servizio di portineria. L'immobile presenta una pianta generosa e una distribuzione funzionale, con doppia esposizione e soffitti alti 3,80 metri. Attualmente composto da: Ingresso, salone doppio, tre camere matrimoniali, cucina abitabile, due bagni e ripostiglio. Completa la proprietà un esclusivo box auto doppio, elemento rarissimo e di assoluto valore in questa zona del centro storico. Un vero privilegio che aggiunge funzionalità e prestigio all'immobile. L'appartamento è completamente da ristrutturare, offrendo ampie possibilità di personalizzazione e valorizzazione, sia per uso residenziale che per un'attività ricettiva di pregio. Posizione centralissima e riservata, in un contesto elegante e ricco di charme, perfetta per chi desidera spazio, potenziale e rappresentanza nel cuore di Roma. Per maggiori informazioni o per organizzare una visita non



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

