Affiliato: Studio Centro Storico 2 Srl
Partita IVA: 09802111006
Corso Vittorio Emanuele II , 198 00186 Roma (RM)
Email: rmcbg@tecnocasa.it - Tel.: 066784311

Rif.: 61056907

€ 940.000

Attico in vendita

Roma, Via dell'Orso - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

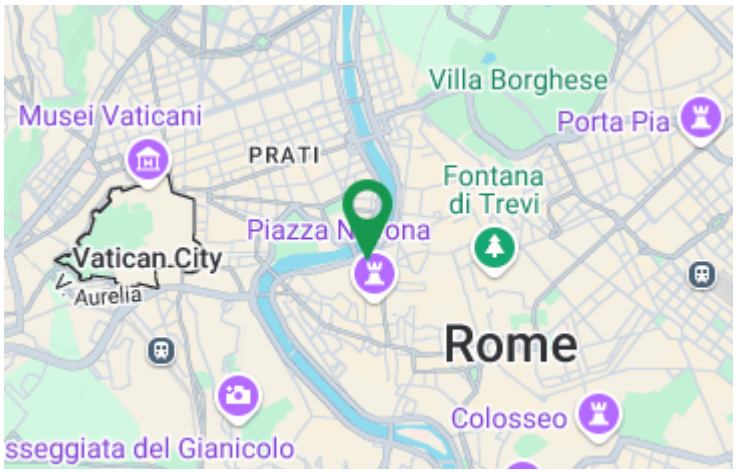
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Via dell'Orso, nel cuore di una delle zone più suggestive e centrali della città, proponiamo in vendita un affascinante attico di 95 mq disposto su due livelli, in uno storico palazzo del XVI secolo.La proprietà unisce il fascino dell'antico al comfort moderno, con spazi ben organizzati, ambienti pieni di luce e due terrazzi privati. Ideale come residenza principale o per un'attività ricettiva di pregio.Composizione interna: Piano 3: Ingresso Studio con doppio affaccio sulla via principale Ripostiglio Comode scale interne per accedere al piano superiorePiano superiore: Ampio e luminoso salone con camino, tripla esposizione (Sud, Est e Ovest) Accesso diretto dal salone al terrazzino vivibile di 10 mq, ideale per momenti di relax Cucina abitabile con comodo ripostiglio/dispensa Camera matrimoniale con bagno en suite Ottime condizioni interne, riscaldamento autonomo e aria condizionataPiano sovrastante: Terrazzo panoramico di 25 mq, perfetto per cene all'aperto a per godersi la tranquillità in centro città La zona ... Via dell'OrsoVia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.