



Rif.: 60957947

€ 795.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Giulia - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: 

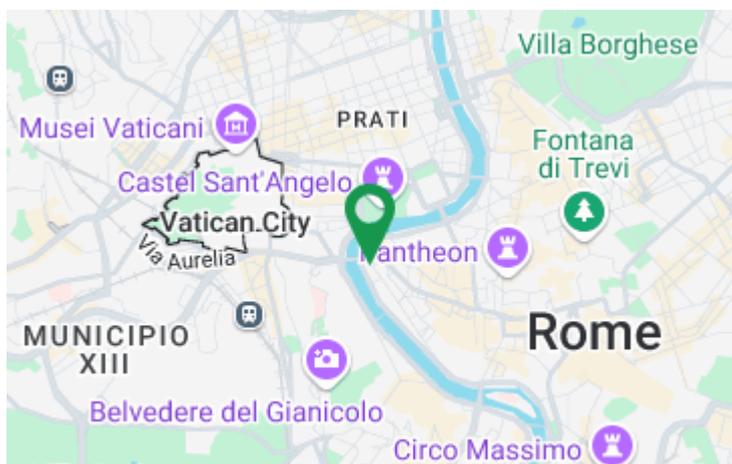
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una delle vie più iconiche e prestigiose di Roma, esattamente in Via Giulia, proponiamo un affascinante trilocale di 110 mq, situato al primo piano di un elegante palazzo del '600 dotato di ascensore. L'appartamento, con doppia esposizione e un'atmosfera di grande fascino storico, si distingue per i suoi spazi ariosi. L'ingresso si apre su un ampio salone e cucinotto, perfetti per creare una zona giorno accogliente e funzionale. La proprietà comprende inoltre due camere da letto e due bagni, entrambi pratici offrendo comfort e privacy. Uno dei punti di forza dell'immobile è la sua assoluta tranquillità: il balconcino con affacci interni regala un'oasi di silenzio e relax, perfetto per chi desidera vivere nel cuore pulsante della città senza rinunciare alla quiete. Il salone, impreziosito da travi in legno a vista e parquet, si distingue per l'altezza massima di 4 metri, che dona ariosità e luminosità agli ambienti. Sebbene l'appartamento necessiti di ristrutturazione, rappresenta un'opportunità unica per personalizzare gli spazi e creare una casa su misura, esaltando il carattere storico e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

