



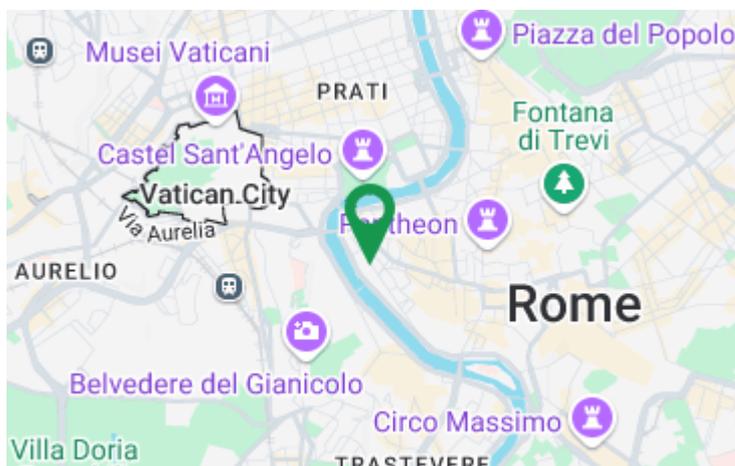
Rif.: 60955930

**€ 1.130.000****Trilocale in vendita****Roma, Via Giulia - Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Roma, nella storica e affascinante Via Giulia, proponiamo in vendita un esclusivo trilocale di 120 mq, perfetto per chi cerca una casa dal carattere unico. Situato al primo piano di un elegante palazzo dotato di ascensore, l'appartamento si distingue per la sua posizione angolare, che garantisce un'eccellente luminosità durante tutto il giorno. Appena varcata la soglia ci accoglie un disimpegno che conduce al salone, ampio e luminoso, rappresenta il cuore pulsante della casa, ideale per trascorrere momenti di relax o per accogliere ospiti in un'atmosfera raffinata. Le due camere da letto, confortevoli, garantiscono privacy e tranquillità. Completano l'appartamento due bagni e un pratico cucinotto, progettato per sfruttare al meglio gli spazi senza sacrificare la praticità. I dettagli architettonici come i soffitti alti 3.45 metri e le splendide travi in legno a vista rendono l'appartamento particolarmente affascinante, conferendo un'atmosfera calda e accogliente. Da ristrutturare, l'immobile rappresenta un'opportunità unica per chi desidera personalizzare gli spazi e creare una residenza su misura, conservando tutto il fascino storico dell'edificio e della zona circos [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

