



Rif.: 60866638

Informazioni in agenzia

## Ufficio in affitto

Roma, Via Dei Condotti - Centro Storico

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 301 ca.
Sottotipologia:	ufficio

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato nell'esclusiva Via dei Condotti, incrocio con la incantevole Piazza Di Spagna, proponiamo la locazione di un ufficio di alta rappresentanza di 300mq. La proprietà è sita in uno dei palazzi più prestigiosi del Centro Storico, appartenente alla famiglia Roesler-Franz, la cui ricostruzione fu completata nel 1914, dotato di ascensore e servizio di portineria. L'immobile internamente si presenta da rinnovare e si compone di ambienti spaziosi e luminosi, grazie alla presenza di grandi finestre che offrono pittoresche viste sulla Scalinata di Trinità dei Monti nonché sulla celebre Fontana della Barcaccia del Bernini, completando con splendidi affacci su Via dei Condotti. La divisione degli spazi interni include un ingresso, ampio e lungo corridoio che permette l'accesso a tutte le otto stanze comunicanti tra loro, tra cui un salone di rappresentanza con affacci esterni ed angolari che accoglie gli ospiti in un'atmosfera di eleganza e comfort, una capiente sala riunioni e doppi servizi. La posizione angolare ed il piano elevato garantiscono silenziosità e privacy, regalando una visuale completa e panoramica su una delle piazze di maggiore rilievo della Capitale. La zona r [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

