



Rif.: 61156824

€ 2.380.000
Multilocale in vendita
Roma, Via del Corso

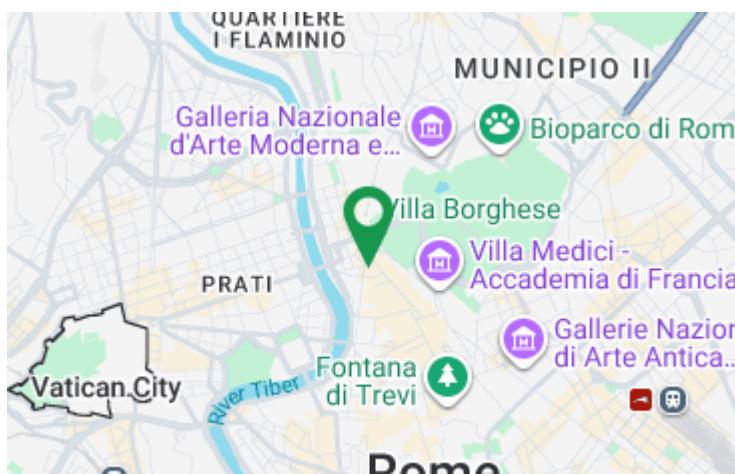
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	7
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: 
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato: 

Nel cuore più prestigioso di Roma, lungo l'iconica Via del Corso, proponiamo in vendita un immobile di grande fascino, già a reddito, situato al primo piano di un elegante palazzo d'epoca con ascensore. Una posizione simbolo di eleganza, passaggio internazionale e valore immobiliare stabile nel tempo. La proprietà si estende su una superficie di 235 mq, con soffitti alti 3,10 metri, doppia esposizione e una luminosità rara per il centro storico. Gli ambienti si presentano in buono stato di conservazione e con una distribuzione funzionale ed efficiente. L'immobile è composto da ingresso con zona reception, sei camere da letto (tre doppie, una singola, una tripla e una quadrupla), sette servizi e ripostiglio. Cinque camere dispongono di balconi, con affaccio su Via del Corso o sul silenzioso cortile interno. L'appartamento è attualmente locato, generando reddito immediato, e rappresenta una

Mappa


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

