



Rif.: 61154573

€ 170.000
Negozio in vendita

Roma, Via Aureliana - Acilia

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | negozi |
| Superficie: | mq 110 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | negozi |
| Spese Annuie: | € 600 |

 Classe energetica: 

 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

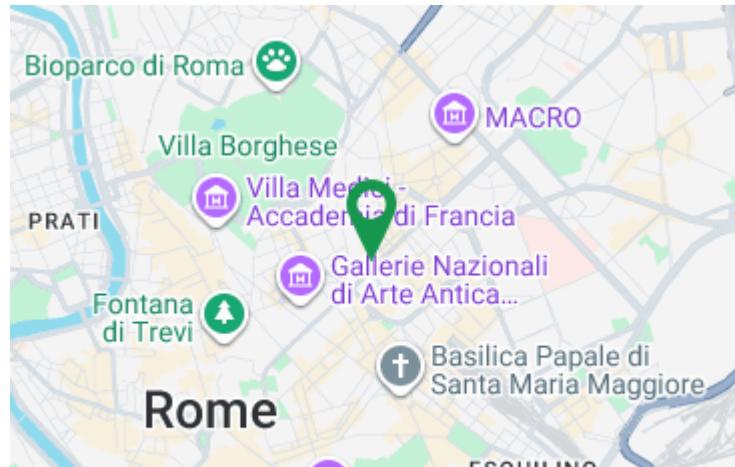
 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 


Locale commerciale di 110mq. Nel cuore del quartiere Sallustiano, in via Aureliana, proponiamo un locale commerciale sviluppato su due livelli. L'ingresso al piano terra apre su un ambiente ordinato e luminoso, con soffitti alti 3,8 metri, ideale come area di accoglienza o front office. Ascensore e scala interna collegano comodamente al piano seminterrato. Il piano seminterrato, caratterizzato da soffitti a volta alti 3 metri, offre tre ambienti ben distribuiti e illuminati da quattro bocche di lupo, oltre a due servizi e all'impianto di aria condizionata. Le condizioni interne sono ottime e l'immobile è pronto all'uso. Una soluzione versatile e funzionale, situata in uno dei quartieri più centrali e ben serviti della città, adatta a diverse

i

i

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

