



Rif.: 61100344

€ 3.300.000

Attico in vendita

Roma, Via Arenula - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	attico
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

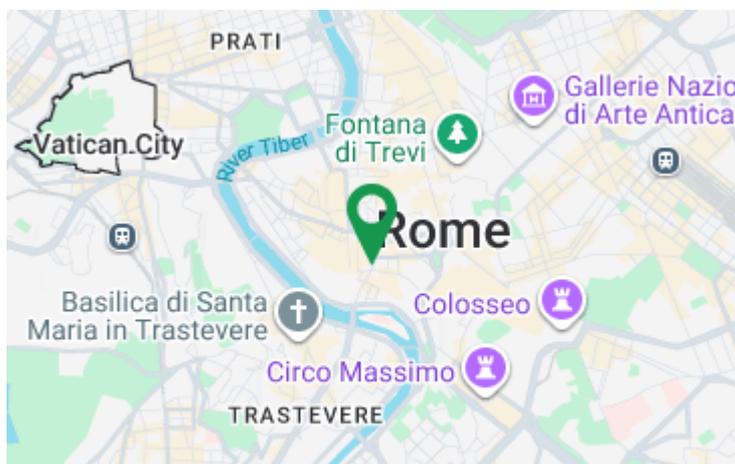
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore più autentico di Roma, tra Largo Argentina e il Ghetto Ebraico, proponiamo un attico di rara bellezza, situato all'ultimo piano di uno splendido palazzo d'epoca del 1892, firmato dall'architetto Pietro Carnevale. Un edificio di grande valore storico e architettonico, curato, con servizio di portineria e ascensore. L'immobile, di circa 250 mq, si distingue per la luminosità eccezionale, grazie a nove grandi finestre esterne che aprono la vista sui tetti della città, regalando scorci spettacolari su Largo Argentina, Piazza Benedetto Cairoli, e sul cuore del centro storico. Gli ambienti interni offrono spazi generosi: un ampio ingresso introduce a un salone doppio, una cucina abitabile, quattro camere da letto, una cameretta di servizio, tre bagni, ampio studio, ripostiglio e cantina di pertinenza. Ma il vero valore aggiunto sono gli spazi esterni: due ampi terrazzi e un terrazzino, perfetti per momenti di

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

