



Rif.: 61052854

€ 339.000

Bilocale in vendita

Roma, Via del Monte della Farina - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

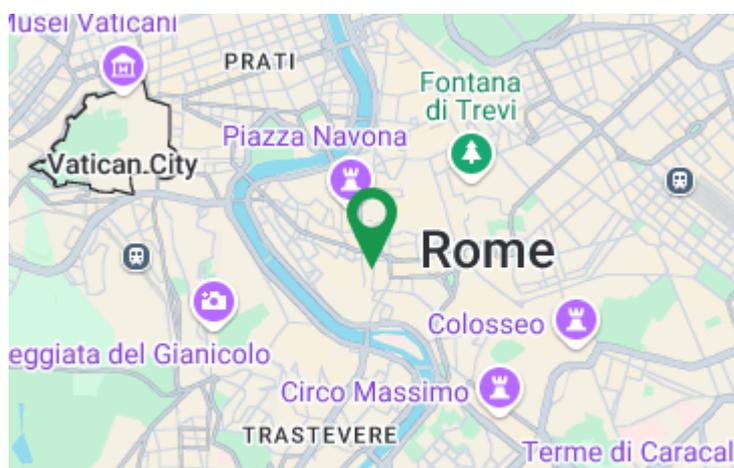
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A pochi passi da Piazza Benedetto Cairoli e Largo di Torre Argentina, nel cuore autentico del Centro Storico di Roma, proponiamo la vendita della nuda proprietà di un grazioso bilocale da ristrutturare, situato in Via del Monte della Farina. L'usufruttuaria ha 97 anni. L'immobile è collocato all'interno di un palazzo d'epoca del XVIII secolo e si sviluppa su due livelli, per una superficie complessiva di 64 mq. Al piano terra è presente una scala di collegamento che conduce al piano superiore, composto da: Ingresso, Soggiorno, Camera da letto, Cucina abitabile, Servizio. La proprietà risulta accogliente e silenziosa, con una buona luminosità grazie alla presenza di due affacci su strada e un'esposizione a ovest. La posizione centrale e strategica rende questo immobile un'ottima opportunità di investimento, a due passi dai principali luoghi di interesse storico e culturale della città come Campo de' Fiori, Pantheon, Piazza Navona, Piazza Venezia e Largo Argentina.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

