



Rif.: 60958467

↓ € 165.000

€ 185.000 (-11%)

Negozio in vendita

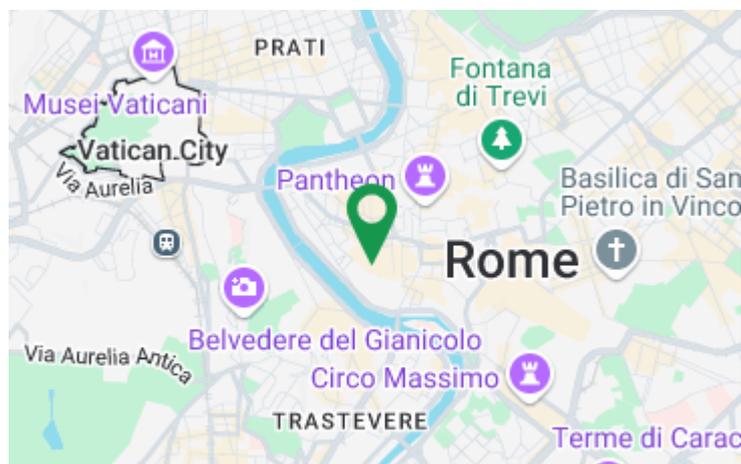
Roma, Vicolo delle Grotte - Centro Storico

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 400


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In una delle zone più ricercate del Centro Storico, a pochi passi da Campo de' Fiori e precisamente in Vicolo delle Grotte, proponiamo in vendita un ampio magazzino C/2 con possibilità di cambio di destinazione d'uso in locale commerciale C/1. Il locale dispone di una vetrina su strada che garantisce la massima visibilità, ha una superficie di 74mq ed è suddiviso su due livelli: il piano terra con unico ambiente spazioso e luminoso ed una stanza al piano seminterrato raggiungibile tramite una comoda scala interna. L'immobile si presenta da ristrutturare con soffitti alti caratterizzati da voltine in mattoni che offrono gran potenziale per le future attività. La soluzione rappresenta un ottimo investimento data la posizione strategica, essendo in una zona di notevole impatto commerciale e turistico; vanta la presenza di vari ristoranti, attività

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

