



Rif.: 60925450

€ 2.500.000

Attico in vendita

Roma, Via della Trinità dei Pellegrini - Centro Storico

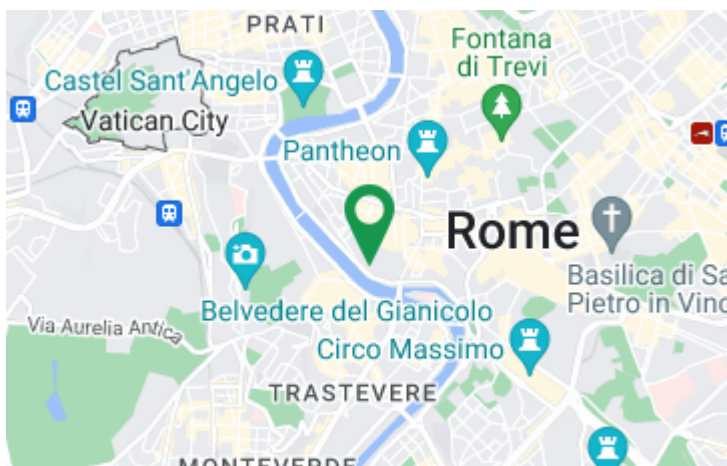
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2
Terrazzi:	4
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel cuore del Rione Regola, in Via della Trinità dei Pellegrini, strada privata che collega Via delle Zoccollette con Piazza di S. Paolo alla Regola, proponiamo la vendita di un attico e superattico di grande prestigio, di 300 mq, che rappresenta un'opportunità esclusiva nel centro storico di Roma. L'immobile è ubicato al sesto e settimo piano di un elegante palazzo progettato nel 1963 dall'architetto Gianfranco Caniggia, un edificio simbolo di raffinatezza e di design, che combina l'architettura classica con un tocco di modernità. Il palazzo offre servizio di ascensore e portineria, elementi che garantiscono un'ulteriore comodità e sicurezza. L'appartamento si sviluppa su due livelli e si distingue per la sua esclusività e l'eccezionale distribuzione degli spazi. Al sesto piano si trova un ampio ingresso verandato, una luminosa sala da pranzo con cucina a vista, uno studio, un servizio e una zona lavanderia. Salendo al settimo piano, l'ultimo piano mansardato, l'atmosfera cambia completamente: qui ogni camera è collegata a un proprio terrazzo privato, creando un ambiente intimo e tranquillo,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

