



Rif.: 60868228

€ 420.000

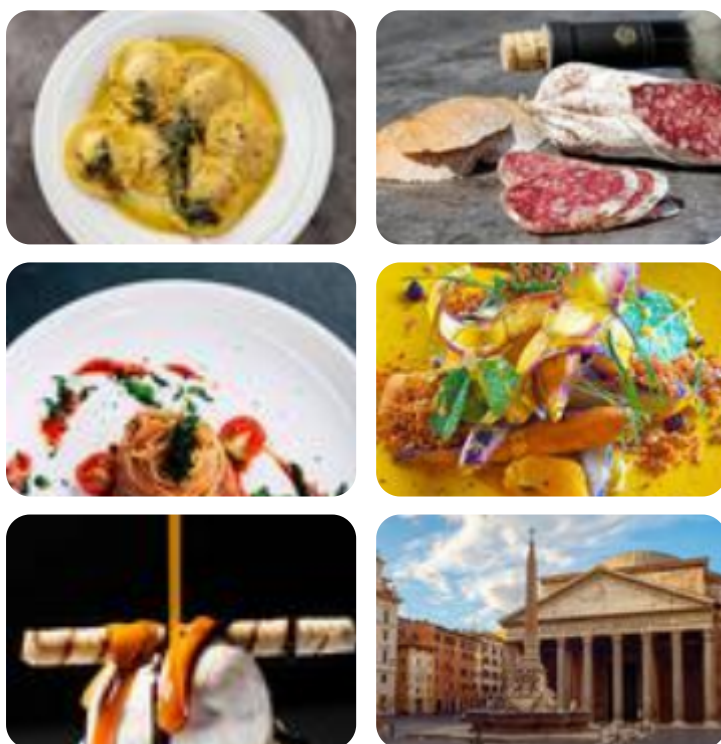
Attività in vendita

Roma, Via del Piè DI Marmo - Centro Storico

Tipologia: attività
Superficie: mq 208 ca.
Sottotipologia: attività

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno



Nello storico e caratteristico Rione Pigna, tra il Pantheon e la suggestiva Piazza Venezia, proponiamo in vendita la cessione del ramo d'azienda di un'attività di ristorazione. Il ristorante nasce nei primi anni del 1900, pertanto viene considerato una bottega storica, e ciò rappresenta un punto di riferimento per le persone del quartiere. Il locale offre ben 100 posti interni a sedere e 30 esterni, copre una superficie di 208mq ed ha due vetrine su strada che permettono di avere una grande visibilità. Completo di tutte le stigliature ed attrezzature per la gestione dell'attività, è dotato di una canna fumaria e licenza di somministrazione. La soluzione è disposta su due livelli: al piano terra troviamo un ingresso, due ampie sale accoglienti e climatizzate, cucina ammobiliata e servizio; al piano inferiore, raggiungibile attraverso una comoda scala, vi è un grande ambiente da ristrutturare con finestra a bocca di lupo, attualmente utilizzato come deposito. Vi è un contratto di locazione della mura del negozio ad € 6.000,00 mensili. Il locale è ubicato in una posizione strategica, zona di notevole impatto commerciale e una delle più frequentate della capitale sia a livello tu [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

