



Rif.: 60848090

€ 1.240.000

5 locali in vendita

Roma, Via Crescenzo - Crescenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

Nel rinomato quartiere Prati e nelle immediate vicinanze di Piazza Adriana, precisamente in Via Crescenzo, proponiamo la vendita di un multilocale con due balconi. L'immobile è posto al quinto e penultimo piano in un elegante palazzo d'epoca umbertina risalente ai primi anni del '900 con servizio di ascensore e portineria. La soluzione di 160mq è attualmente in fase di ristrutturazione ed internamente dispone di ingresso, salone doppio con angolo cottura a vista, due camere matrimoniali, una cameretta e doppi servizi. Vi è inoltre la presenza di due balconi direttamente su Via Crescenzo dalla quale è possibile accedervi dall'ampio e luminoso salone. La cura avuta nella ristrutturazione rende la soluzione confortevole e ideale per chi desidera un immobile finemente ristrutturato con materiali di pregio e mai abitato; inoltre tutti gli ambienti presentano ampie finestre che permettono di avere una luminosità esclusiva nell'arco dell'intera giornata. L'appartamento rappresenta una rara e splendida opportunità per chi desidera vivere in un contesto signorile ed elegante in uno dei quartieri più suggestivi della capitale; essendo in una zona ricca di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

