



Rif.: 61087032

€ 640.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Carlo Botta - Colle Oppio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Colle Oppio - Via Carlo Botta - A pochi passi dal parco del Colle Oppio e via Merulana, al terzo piano di uno stabile degli anni '50 con ascensore, proponiamo in vendita un trilocale finemente ristrutturato con ampio balcone. L'appartamento internamente è composto da ampio ingresso in cui troviamo un armadio a muro, soggiorno con cucina a vista da cui abbiamo l'accesso ad un ampio balcone, due camere e doppi servizi, di cui uno con soppalco ad uso ripostiglio. L'immobile, recentemente ristrutturato con impianti a norma, si presenta con pavimentazione in parquet di bamboo, riscaldamento autonomo, aria condizionata e sistema di allarme. Il piano medio alto e la doppia esposizione su due ampi distacchi condominiali con affaccio aperto, rendono l'appartamento silenzioso e luminoso. Le caratteristiche dell'immobile, la vicinanza al Centro Storico e gli ottimi collegamenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

