



Rif.: 60850506

↓ € 425.000

€ 445.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Roma, Piazza Dante - Colosseo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Piazza Dante - A pochi passi da via Merulana e Viale Manzoni, al piano rialzato di uno stabile d'epoca, proponiamo in vendita un grazioso trilocale di recente ristrutturazione. L'immobile è composto da ingresso su un disimpegno, soggiorno con due finestre e angolo cottura, camera da letto con cabina armadio, una seconda cameretta, servizio con box doccia e un ampio soppalco ad uso ripostiglio. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo, aria condizionata a filodiffusione nelle camere e con split nel soggiorno e pavimentazione in gres porcellanato. Caratterizzano l'appartamento i soffitti a volta nel soggiorno e nelle camere. L'immobile gode di una doppia esposizione interna che rende l'appartamento silenzioso e riservato. Per le caratteristiche dell'immobile, l'estrema vicinanza al Centro Storico, alle Basiliche di San Giovanni in Laterano e di Santa Maria Maggiore, gli



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

