Affiliato: Studio Esquilino Srl
Partita IVA: 05272861005
Via Principe Eugenio , 48/50 00185 Roma (RM)
Email: rmcb8@tecnocasa.it - Tel.: 0670392764















Rif.: 61284685

€ 185.000

Monolocale in vendita

Roma, Via Giovanni Giolitti - Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 34 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Monolocale - Via Giovanni GiolittiProponiamo in vendita un monolocale di 34 mq situato in Via Giolitti, in posizione strategica di fronte alla Stazione Termini, nel cuore di Roma.È già disponibile uno studio di fattibilità con ipotesi di ristrutturazione redatto da un architetto, che sarà illustrato durante la visita.La stima dell'investimento parte da circa € 27.000 e varia in base alle soluzioni progettuali e alle finiture prescelte.L'immobile si trova al secondo piano di una caratteristica palazzina storica e si compone di un'ampia camera da letto, cucina e bagno.Le immagini presenti nell'annuncio sono dimostrative e non rappresentano lo stato dei fatti.Internamente l'appartamento si presenta da rivedere, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze.La posizione, estremamente centrale e ottimamente collegata, rende questa soluzione ideale sia come investimento, grazie all'elevata richiesta di locazioni nella zona, sia come pratico punto d'appoggio in città.Un'opportunità interessante per chi desidera acquistare nel cuore della Capitale. Ogni agenzia ha un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.