



Rif.: 61271688

€ 450.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Germano Sommeiller - Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Germano Sommeiller – Ultimo piano con vista sull'Acquedotto Romano. In Via Germano Sommeiller, in una zona residenziale e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento di circa 85 mq, posto all'ultimo piano di uno stabile dotato di ascensore e servizio di portierato. L'immobile si presenta da ristrutturare ed è composto da un soggiorno, due camere da letto, un cucinotto ed un bagno. La doppia esposizione e il piano alto garantiscono una vista aperta, con affaccio particolarmente suggestivo sull'Acquedotto Romano. La distribuzione degli ambienti e le condizioni interne permettono di ripensare gli spazi in base alle proprie esigenze, offrendo diverse possibilità di personalizzazione. Completa la proprietà la possibilità di usufruire di un POSTO AUTO CONDOMINIALE. Una soluzione interessante per chi è alla ricerca di un immobile da ristrutturare in una zona residenziale di Roma, con una vista aperta e caratteristiche difficilmente replicabili. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni sono indicative e non costituiscono elementi contrattuali. Affiliato Tecnocasa - Studio Esquilino Srl - Via Principe

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

