



Rif.: 61252889

€ 465.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Giovanni Giolitti - Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

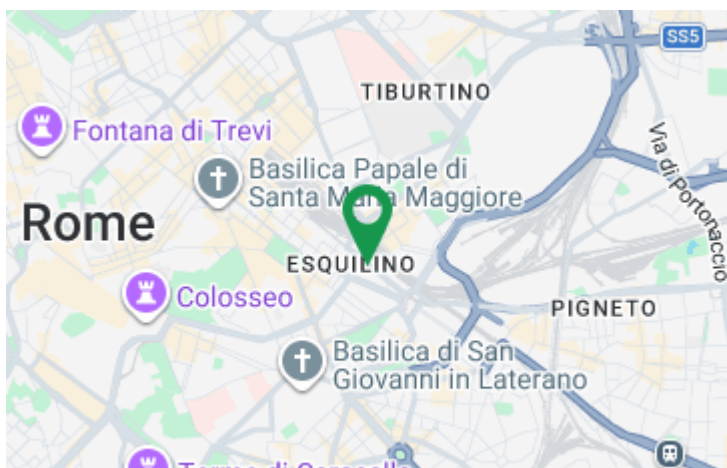
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Appartamento di 112 mq in stabile d'epoca con ascensore – Via Giolitti in Via Giolitti, ad angolo con Via Pietro Micca e di fronte allo storico Tempio di Minerva, proponiamo in vendita un appartamento di 112 mq commerciali, situato al terzo piano di una palazzina dei primi del '900, servita da ascensore. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne ed è composto da ingresso su corridoio a 'L', cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali, una delle quali dotata di cabina armadio, bagno padronale, bagno di servizio, entrambi finestrati, e ripostiglio. La doppia esposizione, completamente interna, garantisce una buona luminosità e un ottimo ricambio d'aria, mantenendo al tempo stesso un contesto silenzioso e riservato. La posizione è uno dei principali punti di forza della proprietà: l'immobile si trova a breve distanza dalle fermate Metro Manzoni e Metro Vittorio Emanuele, oltre che dalla Stazione Termini. Per caratteristiche, distribuzione degli spazi e ubicazione, l'appartamento rappresenta una soluzione adatta sia come abitazione principale sia come investimento, grazie alla vicinanza ai

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

