



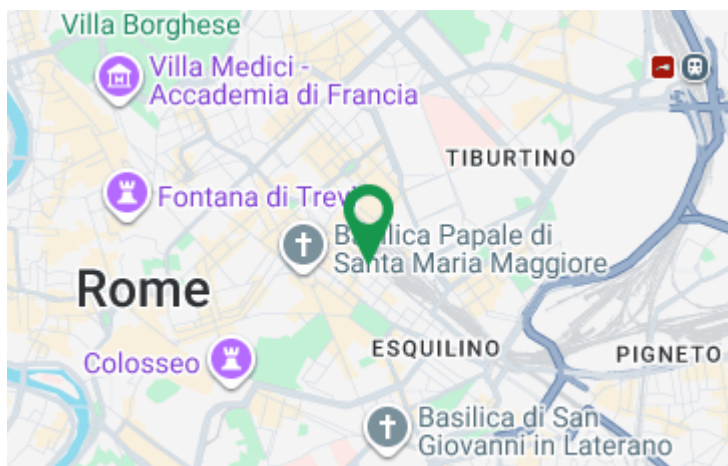
Rif.: 61204584

€ 210.000**Monocale in vendita****Roma, Via Giovanni Giolitti - Esquilino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 34 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Proponiamo in vendita un monocale di 34 mq situato in Via Giolitti, in posizione strategica di fronte alla Stazione Termini, nel cuore di Roma. L'immobile si trova al secondo piano di una caratteristica palazzina storica e si compone di un'ampia camera da letto, cucina e bagno. Internamente l'appartamento si presenta da rivedere, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. La posizione, estremamente centrale e ottimamente collegata, rende questa soluzione ideale sia come investimento, grazie all'elevata richiesta di locazioni nella zona, sia come pratico punto d'appoggio in città. L'immobile sarà disponibile libero a partire da giugno. Un'opportunità interessante per chi desidera acquistare nel cuore della Capitale. Le immagini presenti nell'annuncio sono render illustrativi e rappresentano un'ipotesi progettuale di ristrutturazione degli ambienti; non corrispondono allo stato attuale dell'immobile. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni sono indicative e non costituiscono elementi contrattuali. Affiliato

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

