



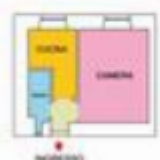
Rif.: 61156146

**€ 250.000**

## Monocale in vendita

Roma, Via Giovanni Giolitti - Esquilino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 36 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

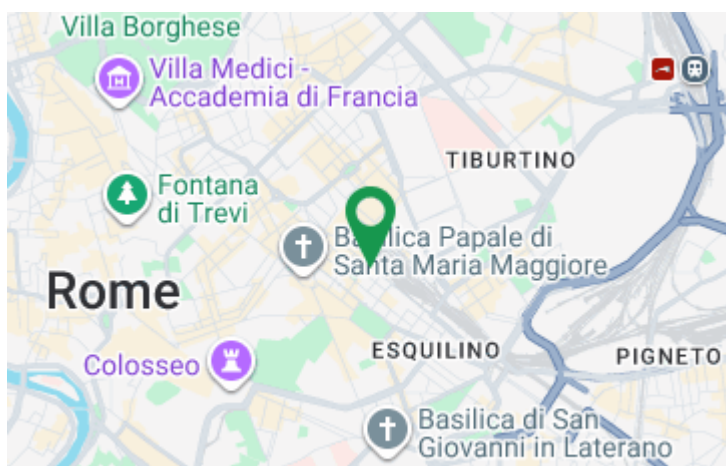
EP estiva del fabbricato: ☺️

Monocale in vendita in Via Giovanni Giolitti, nel cuore dell'Esquilino. Luminoso e accogliente, questo appartamento di 36mq si trova al primo piano con ascensore ed è composto da camera, cucina e bagno. Completamente ristrutturato. Attualmente LOCATO con canone annuo di 15.600€! L'ubicazione in prossimità di zone ben servite da locali commerciali, mezzi pubblici ed a pochi minuti a piedi da luoghi storici rinomati, rende la casa adatta per famiglie e per coloro che ambiscono ad investire al centro della Capitale. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni sono indicative e non costituiscono elementi

;

;

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

