



**STUDIO ESQUILINO SRL**



Rif.: 61151372

**€ 330.000**

## Trilocale in vendita

**Roma, Via di Santa Croce in Gerusalemme - Esquilino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

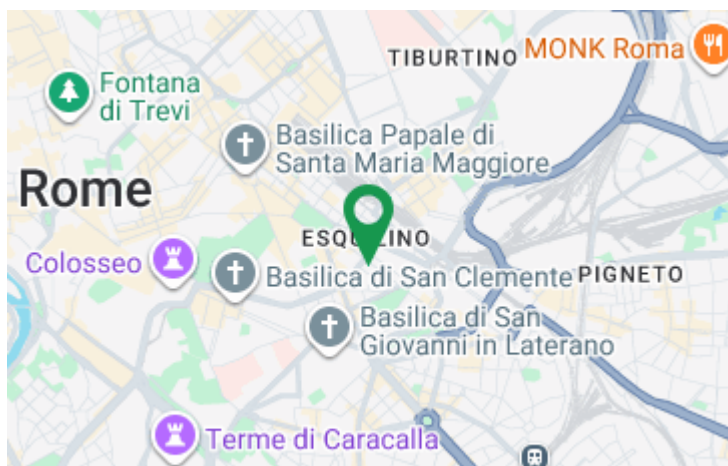
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via di Santa Croce in Gerusalemme-In una delle strade più ricercate del quartiere Esquilino, in stabile degli anni '40, servito da ascensore, proponiamo la vendita di un immobile sito al primo piano. Attualmente AFFITTATO per altri 6 anni con canone annuo di 13.200€. Adibito a studio dentistico. L'immobile, in buone condizioni, si compone di quattro ambienti, un bagno e due ripostigli. L'ubicazione in prossimità di zone ben servite da locali commerciali, mezzi pubblici ed a pochi minuti a piedi da luoghi storici rinomati, rende la casa adatta per coppie, famiglie e per coloro che ambiscono ad investire al centro della Capitale. Ogni

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

