



Rif.: 61130925

€ 399.000

Bilocale in vendita

Roma, Via di Santa Croce in Gerusalemme - Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

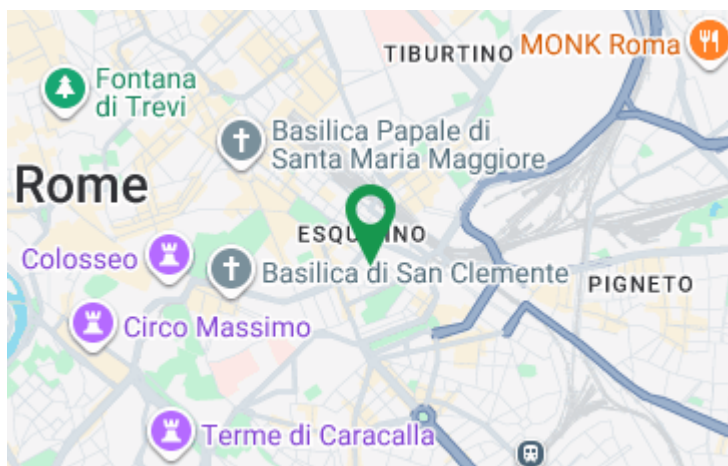
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In una delle vie più residenziali della zona, proponiamo in vendita un elegante appartamento di 77 mq commerciali in ottimo stato interno. Situato al secondo piano di uno stabile con portineria, l'immobile gode di un doppio affaccio interno, che garantisce massima quiete pur trovandosi a pochi passi dal centro di Roma. L'appartamento si compone di un accogliente soggiorno con angolo cottura con doppio accesso al primo balcone. La camera matrimoniale è servita da un secondo balcone, mentre due servizi e uno studio completo completano la proprietà, rendendola funzionale e versatile. Questa soluzione rappresenta l'ideale per chi cerca comfort e una posizione centrale ma silenziosa, con tutti i servizi del quartiere a portata di mano. Una casa pronta per essere vissuta, perfetta come abitazione principale o come investimento in una delle zone più ricercate di Roma. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

