



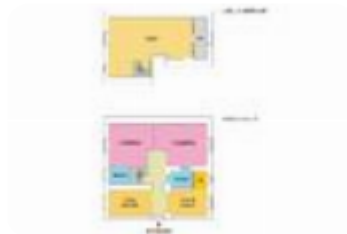
Rif.: 61129489

€ 595.000

5 locali in vendita

Roma, Via San Quintino - Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 294.52 kW h/m² anno

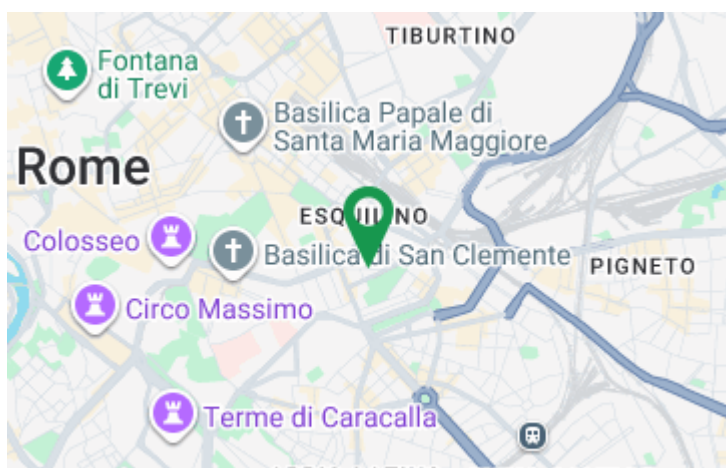
EP globale rinnovabile: 294.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in vendita un appartamento al piano rialzato di 160 mq commerciali disposto su due livelli, situato in Via San Quintino, una delle vie più ricercate della zona per la sua bellezza architettonica e tranquillità. L'immobile si trova in una palazzina di soli tre piani, in ottimo stato di manutenzione. Al primo livello l'abitazione si compone di un ingresso con piccola zona giorno, una sala da pranzo collegata all'angolo cottura, un bagno padronale e due camere matrimoniali, di cui una dotata di bagno privato. Attraverso una scala interna si accede al livello inferiore, di circa 40 mq, composto da un ampio ambiente unico e da un locale attualmente utilizzato come lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento canalizzato e impianti dotati di certificazione di conformità. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni sono indicative e non costituiscono elementi contrattuali. Affiliato Tecnocasa - Studio Esquilino Srl - Via Principe Eugenio 48/50, 00185 Roma (RM).

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

