



Rif.: 60705305

**€ 430.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via Marghera**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA MARGHERA: In stabile d'epoca, proponiamo la vendita di un grazioso appartamento posto al primo piano (sopra il rialzato) senza ascensore, composto da: ingresso/corridoio, soggiorno, due camere di cui una con ampia cabina armadio, cucinotto, ripostiglio, soppalchi e possibilità di ricavare un secondo bagno. L'immobile si presenta ristrutturato con materiali di pregio. Doppio affaccio, luminoso.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

