



Rif.: 61243084

€ 355.000

Trilocale in vendita

Roma, Via del Casale Giuliani - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DEL CASALE GIULIANI Nel cuore di Conca D'Oro, in una posizione riservata ma ottimamente servita, proponiamo in vendita un appartamento di 75 mq, situato al piano di una palazzina in tinta servita da ascensore. L'abitazione si apre su una luminosa zona giorno con soggiorno e cucina a vista, progettata per offrire ambienti funzionali e ben distribuiti. L'ottima esposizione dona luce naturale agli spazi, rendendoli accoglienti e piacevoli da vivere. La zona notte è ben separata e comprende una camera matrimoniale, una seconda stanza ideale come cameretta o studio e un bagno rifinito con materiali moderni. L'immobile è attualmente in fase di completa ristrutturazione e sarà consegnato chiavi in mano, completamente nuovo e mai abitato. L'intervento prevede il rifacimento totale degli impianti, delle finiture e di tutti gli ambienti. Saranno installati nuovi infissi in PVC con triplo vetro, che garantiranno un eccellente isolamento termico e acustico, contribuendo a un elevato comfort abitativo e a una maggiore efficienza energetica. Ogni dettaglio è stato studiato per offrire una casa moderna,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

