



Rif.: 61231045

**€ 360.000**

**Bilocale in vendita**

Roma, Via Val di Chienti - Conca D'Oro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	7



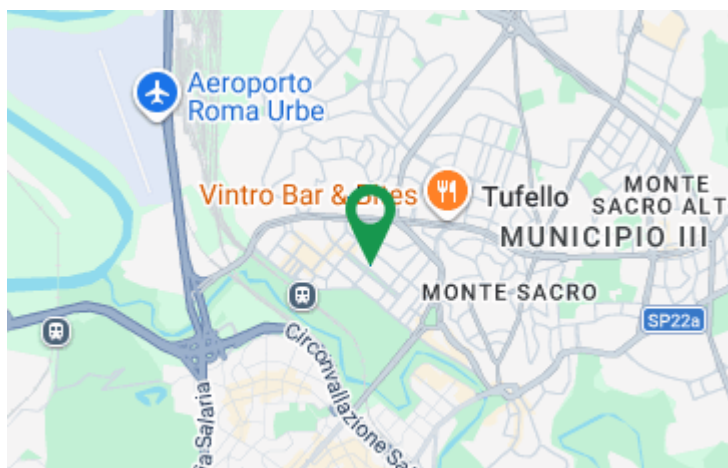
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA VAL DI CHIEN TI – ATTICO BILOCALE CON TERRAZZO E CANTINA In una delle vie più richieste del quartiere Montesacro, in contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un luminoso attico bilocale posto al settimo ed ultimo piano di uno stabile in buono stato manutentivo. L'immobile, di circa 95 mq, si presenta in buono stato ed è composto da un ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e due balconi che garantiscono un'ottima vivibilità degli spazi esterni. Completa la proprietà una comoda cantina di pertinenza. Grazie alla distribuzione interna degli ambienti, l'appartamento offre la possibilità di realizzare una seconda camera, rendendolo una soluzione ideale sia per giovani coppie sia per nuclei familiari che necessitano di spazi aggiuntivi. L'abitazione è stata oggetto di recenti interventi migliorativi: gli infissi sono stati completamente sostituiti con nuovi infissi in PVC con doppio vetro

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

